
Name, Vorname des Antragstellers

Telefon

Straße und Hausnummer

E-Mail

PLZ, Ort

Aktenzeichen

Geschäftsstelle der Gutachterausschüsse
für Grundstückswerte
Brolingstraße 53 b-d
23554 Lübeck

gerne per Mail an:
Poststelle-Luebeck@LVerGeo.landsh.de

Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

Hinweis für Sachverständige: Bitte übersenden Sie auch Ihre aktuelle Zertifizierungsurkunde und legen den Auftrag zur Gutachtenerstattung gemäß §13 GAVO (2) 2. vor!

Hiermit beantrage ich eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung für:

den Stichtag: _____ das bebaute unbebaute Grundstück

die Eigentumswohnung Nr. _____ auf dem Grundstück:

Gemeinde: _____

Straße und Hausnummer: _____

Zweck für den die Auskunft benötigt wird: _____
(z. B. Erstellung eines Verkehrswertgutachtens, Steuerzwecke, Kauf- oder Verkaufsinteresse)

Weitere Angaben (falls bekannt):

Grundbuchblatt: _____ Gemarkung: _____

Flur: _____ Flurstücks-Nr.: _____ Größe: _____

Das zu bewertende Grundstück wird wie folgt beschrieben:

für unbebaute Grundstücke: Grundstücksart: _____
(z.B.: Ackerland, Grünland, Wohnbaufläche)

für bebaute Grundstücke: Gebäudeart: _____
(z.B.: Einfamilienhaus (EFH), Doppelhaushälfte (DHH), Reihenend-/mittelhaus (REH, RMH), Mehrfamilienhaus (MFH))

Baujahr: _____ Umbaujahr / Sanierung: _____ Wohnfläche: _____

bei Mietwohnhäusern und Eigentumswohnungen: Anzahl der Wohneinheiten: _____

Eigenland oder Erbbaurecht Restlaufzeit des Erbbaurechts: _____ Jahre

Vom Sachverständigen in jedem Fall auszufüllen.

Die Selektion der Vergleichsfälle soll nach den folgenden Kriterien / Spannen erfolgen:

Gemeinden / Stadtteile: _____

Gebäudeart(en) (bei bebauten Grundstücken): _____

Grundstücksart(en) (bei unbebauten Grundstücken): _____

Vergleichszeitraum (von – bis): _____

Baujahr (von – bis): _____

Wohnfläche (von – bis): _____

Grundstücksgröße (von – bis): _____

Bodenrichtwert (von – bis): _____

Anzahl der Datensätze (von – bis): _____

*außerdem für ETW in großen Wohnanlagen (mehr als 300 Wohnungen):
(Die Datenbank befindet sich noch im Aufbau. Diese Informationen sind nicht für jedes Objekt verfügbar!)*

Stockwerk (von – bis): _____ Himmelsrichtung: _____

besondere Grundstückslage: _____
(z.B. Wasser- / Seeblick; Innenhof)

Mir ist bekannt, dass es sich um eine gebührenpflichtige Leistung handelt. Es gilt die Gebührensatzung der jeweiligen Gebietskörperschaft. Der Antragsteller gilt als Kostenpflichtiger, wenn nichts anderes angegeben wird.

Ich verpflichte mich,

- die erhaltenen Daten vertraulich zu behandeln und nur für den o. g. Zweck zu verwenden,
- die Datenschutzbelange zu wahren,
- die Daten nach der Auswertung zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten,
- die für die Auskunft anfallenden Gebühren zu übernehmen.

Kostenpflichtiger (Name, Anschrift): _____

Ort und Datum: _____

Unterschrift des Antragstellers: _____

Unterschrift des Kostenpflichtigen: _____

Datenschutzhinweis:

Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten im Landesamt für Vermessung und Geo-information Schleswig-Holstein und über Ihre Rechte nach der Datenschutz-Grundverordnung sowie Ihre Ansprechpartner in Datenschutzfragen entnehmen Sie bitte der Datenschutzerklärung und den Datenschutzerläuterungen. Diese Dokumente finden Sie unter <http://www.schleswig-holstein.de/lvermgeosh-datenschutz>.

Auf Anfrage senden wir Ihnen die Dokumente gerne zu oder Sie besuchen uns in einem unserer Kundencenter in Kiel, Lübeck, Flensburg, Husum oder Elmshorn und lassen sich die Dokumente erläutern.