

**Dacă spațiul locativ este inadecvat sau  
dacă aveți întrebări legate de relația  
dvs. de muncă, vă oferim consultanță!**



**A munci și a trăi în Schleswig-Holstein  
Centru informativ  
Libera circulație a lucrătorilor  
Schleswig-Holstein**

Legienstraße 22, 24103 Kiel  
Telefon: +49 (0)431 5195-170  
E-mail: [gutearbeit@sh.arbeitundleben.de](mailto:gutearbeit@sh.arbeitundleben.de)  
[www.sh.arbeitundleben.de](http://www.sh.arbeitundleben.de)

Puteți să vă adresați personalului de la centrul  
informativ în mai multe limbi.

Aceste informații găsiți și pe internet:  
[www.schleswig-holstein.de/abator](http://www.schleswig-holstein.de/abator)

Persoană de contact din partea autorității



- **Locația Kiel**  
Tel.: 0431 6407-0  
Fax: 0431 6407-250  
[poststelle-ki@arbeitsschutz.uk-nord.de](mailto:poststelle-ki@arbeitsschutz.uk-nord.de)
- **Locația Lübeck**  
Tel.: 0451 317501 - 0  
Fax: 0451 317501 - 210  
[poststelle-hl@arbeitsschutz.uk-nord.de](mailto:poststelle-hl@arbeitsschutz.uk-nord.de)
- **Locația Itzehoe**  
Tel.: 04821 660  
Fax: 04821 66 28 07  
[poststelle-iz@arbeitsschutz.uk-nord.de](mailto:poststelle-iz@arbeitsschutz.uk-nord.de)

Editor: Ministerul pentru probleme sociale, sănătate, tineret, familie și seniori al landului Schleswig-Holstein, Adolf-Westphal-Straße 4, 24143 Kiel |  
Persoană de contact: Katrin Gebhardt, Telefon: 0431 988-5405, E-mail: [katrin.gebhardt@sozmi.landsh.de](mailto:katrin.gebhardt@sozmi.landsh.de) | Fotografii: <https://publicdomainvectors.org> (shutterstock) | ISSN 0935-4379 |  
Guvernul de land - pagina de internet: [www.schleswig-holstein.de](http://www.schleswig-holstein.de)

Această fișă informativă este publicată ca parte a activității de relații publice a guvernului Schleswig-Holstein. Fișa nu poate fi utilizată de partide politice sau de persoane care se angajează în campanii electorale, pentru publicitate electorală sau pentru susținerea campaniilor electorale. Chiar și fără referire la viitoare alegeri, broșura nu poate fi folosită într-un mod care ar putea fi înțeleasă ca susținere de către guvernul de stat a unei anumite grupări individuale. Părților li se permite să utilizeze publicația pentru a-și informa membrii.

**A munci și a locui în  
Germania:  
Cerințe cu privire la  
spațiul dumneavoastră  
locativ**



## Care sunt condițiile în spațiul dumneavoastră locativ?

Lucrați în Germania. Spațiul dumneavoastră de cazare în Germania trebuie să îndeplinească anumite cerințe de igienă și siguranță. Spațiul în care locuiți nu trebuie să vă îmbolnăvească. Găsiți mai multe informații în [Legislația privind construcțiile și](#) în [Regulile Tehnice](#) pentru puncte de lucru - spații locative ASR A 4.4. Veți găsi aceste informații pe paginile BAUA ([www.baua.de](http://www.baua.de)) și la [www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de](http://www.gesetze-rechtsprechung.sh.juris.de).

### Important!

Chiria pentru spațiul în care locuiți nu trebuie să fie prea scumpă. Dacă sunteți de părere că plătiți mai mult decât ar fi normal, poate fi vorba de cămătărie în materie de chirie. Aceasta este interzisă în Germania. Vă recomandăm să solicitați consultanță. Aici puteți citi despre prețurile normale pentru chirii în Schleswig-Holstein. Banca [Investitionsbank](#) vă pune la dispoziție aceste informații pe internet la (<https://www.ib-sh.de>).

### Important!

Nu puteți rezilia contractul de chirie fără preaviz. Vă rugăm să solicitați consultanță!

### Important!

Chiria dvs. și costul deplasării zilnice la serviciu pot fi deduse din salariul dvs. numai până la o anumită valoare. Dacă locuiți singur, trebuie să vi se plătească pentru o lună completă de muncă cel puțin **1.133,80 Euro** (sumă de bază care nu poate fi grevată de sarcini/ipotecată). Citiți aici mai multe: ([BMJV | Publikationen](#)).

## Angajatorul dumneavoastră vă pune la dispoziție un spațiu de locuit?

Verificați dacă acesta corespunde cerințelor. Dacă descoperiți nereguli, solicitați consultanță!

- ✓ Pentru un pat și lucrurile dumneavoastră personale trebuie să aveți la dispoziție cel puțin un spațiu de 6 m<sup>2</sup>.
  - Trebuie puse la dispoziție camere separate pentru bărbați și femei.
  - Trebuie să aveți la dispoziție un dulap care se poate încuia.
  - Fiecare persoană trebuie să aibă patul propriu.
  - Camera trebuie să aibă draperii sau să aveți alte modalități de a face întuneric în încăpere.
- ✓ Puteți dormi cu maximum 8 persoane într-o cameră.
- ✓ Pentru a dormi în liniște, nu trebuie să locuiți într-o cameră cu persoane care lucrează în alte schimburi.
- ✓ În caz de urgență, trebuie să existe două căi diferite de ieșire.
- ✓ Locuința dumneavoastră trebuie să fie ușor accesibilă pompierilor și ambulanțelor.
- ✓ Trebuie să vă puteți închide ușile și ferestrele cât mai etanș, astfel încât fumul și focul să nu se propage repede.
- ✓ Trebuie să vă puteți folosi scările în siguranță.
- ✓ Locuința dumneavoastră trebuie să aibă suficientă lumină naturală.

- ✓ Locuința dumneavoastră trebuie să fie bine ventilată. Nu trebuie să existe mucegai.
- ✓ Locuința dumneavoastră trebuie să fie dotată cu bucătărie/facilități de gătit ventilate corespunzător
- ✓ Locuința dumneavoastră trebuie să aibă suficiente dușuri/căzi de baie și toalete pentru toți locatarii.
- ✓ Trebuie să existe detectoare de fum în locuință.
- ✓ Trebuie să existe un stingător de incendiu în locuință.
- ✓ Instalațiile electrice, de ex., prizele trebuie să fie în stare perfectă de funcționare.
- ✓ Dacă locuiți cu mai mult de 4 persoane într-o cameră, trebuie să aveți la dispoziție o cameră tip sufragerie, cu mese și scaune.
- ✓ Trebuie să aveți posibilitatea de a vă spăla și usca rufele.
- ✓ Locuința trebuie să fie curată și fără dăunători, de ex., gândaci de bucătărie.
- ✓ Curățenia în locuința dumneavoastră trebuie să corespundă reglementărilor.
- ✓ Ușa trebuie să fie prevăzută cu mecanism de blocare.